

A: Alberto Quimper

I: Ingeniero Adam

A: Hola, ¿qué tal?

I: Bieto

A: Oye, hablé por la mañana con Mirtha Malpartida y le dije pues que... Me dijo: "¿Qué otra oferta hay? Estamos a la espera de lo que digan ustedes ¿No pueden aumentar?" Diez mil, le dije. Entonces, me vino con que los dos terrenos tenía una tasación actualizada de 300 mil dólares y yo le dije que lo que valía era la tasación que estaba en el expediente judicial, que era de 285 mil dólares por terreno y que en uno hay un usufructo por 100 años, pues, ¿ya?

I: Sí

A: Bueno... que va a ver, que va a consultar, que me llama el lunes. Mira, yo soy partidario, Adam de hacer usufructo sobre los otros terrenos, también.

I: ¿Qué? ¿Hacer usufructo del otro terreno?

A: Sí, sí, sí. Para lo cual tú tienes los títulos...

I: Bueno, hagámoslo de una vez.

A: ¿Tú tienes los títulos del otro terreno?

I: Sí.

A: Envíamelos, pues

I: Los tiene Ronald, ¿ya? Pero te los voy a enviar, ¿ya?

A: ¿Quién es Ronald?

I: El Gerente de [U..nos]

A: Ya, ya. Muy bien. Y que te los envíen y yo te hago un usufructo por el otro terreno, ¿ya? Para quitarles las ganas de joder, ¿ya?

I: Ya, ok.

A: Para quitarle las ganas de joder. Y hacemos otro usufructo a cien años, también.

I: Tres años

A: Diez años, Cien años.

I: Ok

A: Y Ahí tenemos como usufructo los dos- tres años.

I: Ya, ok

A: Y así le quitamos piso. Y el otro asunto es lo del Banco Continental.

I: Esos hijos de puta joden...

A: Mira, vamos a hacer lo siguiente: **[no se entiende el nombre Eli?]** ya ha señalado fecha para el 14 de octubre. O sea que el 14 de octubre se debe ver la apelación que tenemos por la deuda esa que está prescrita, ¿ya? Y si eso sale a nuestro favor, como debe salir, se acabó la cojudez, Adam. Ya no tienen qué cobrarte. Ya no tienen objetos que te resuelvan el contrato de arrendamiento financiero, porque ya no tienes que correrte si no debes nada. Entonces, yo he hablado con Alva y Alva está de acuerdo conmigo: mejor es esperar hasta el 14, no mover nada. Ahora, acá lo que pasa es que Ángel Vallejo se cree, pues, abogado este huevón. Y él ha debido de ir al banco conmigo. No que va solo y manda carta, todavía sin consultar a nadie. Como él no es abogado no se da cuenta, pues, de estas cosas. Y él no ha debido alquilar nada, si no le daba permiso el banco.

I: Lo que estoy viendo dos cosas: uno de mandarle una carta notarial. Hablé con Javier, sabes que quería informarte a ti, diciéndole que queremos pagar la deuda, que me diga. ¿Qué hacemos para prepagar?

A: Para prepagar... dile que ellos saben... ¿Pero tú con qué plata vas a prepagar?

I: Que el diga cuánto pide, ¿ya?

A: Ahí no perdemos nada

I: No

A: Pero ahí te van a poner lo de la deuda, pues.

I: Perfecto, vamos a ver.

A: Pero que me enseñe antes la carta, pues, Vallejo.

I: Ya, ok

A: Perfecto. Y no hacer nada más y esperar hasta el día 14, ¿ya?

I: Así es.

A: Ya, muy bien. Nos vemos